



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ವೀರೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೪	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶ್ರೀಮಾರ್ತಿ, ೧೦, ಜನವರಿ, ೨೦೨೫(ಪುಷ್ಟಿ, ೨೦, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೬)	ನಂ. ೮
Part - IVA	BENGALURU, FRIDAY, 10, JANUARY, 2025(PUSHYA, 20, SHAKAVARSHA, 1946)	No. 18

## ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು ಶಾಸನ ರಚನೆ ಸಚಿವಾಲಯ

### ಅಧಿಸೂಚನೆ

**ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಂವ್ಯಾಷಣೆ 52 ಶಾಸನ 2024, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 10.01.2025**

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ಯುಪಡಿ) ವಿಧೇಯಕ, 2024 ಇದಕ್ಕೆ 2025ರ ಜನವರಿ ತಿಂಗಳ್ ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಒಪ್ಪಿಗೆ ದೊರೆತಿದ್ದು, ಸಾಮಾನ್ಯ ತಿಳಿವಳಿಕೆಗಾಗಿ ಇದನ್ನು 2025ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 07 ಎಂಬುದಾಗಿ ಕನಾರ್ಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ (ಭಾಗ IV-A) ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ,-

### 2025 ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 07

(2025ರ ಜನವರಿ ತಿಂಗಳ್ 10ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ಕನಾರ್ಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ಸಂಚಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ)

**ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ಯುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2024**

(2025ರ ಜನವರಿ ತಿಂಗಳ್ 9ನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ)

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2020ನ್ನು ಮತ್ತು ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಒಂದು ಅಧಿನಿಯಮ.

ಇಲ್ಲಿ, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕಂಡುಬರುವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2020 (2020ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 53)ನ್ನು ಮತ್ತು ತಿದ್ಯುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ:

ಇದು ಭಾರತ ಗಣರಾಜ್ಯದ ಎಪ್ಪತ್ತಿದನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕನಾರ್ಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನ ಮಂಡಳಿದಿಂದ ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ಅಧಿನಿಯಮಿತವಾಗಿ:-

**1. ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ.-** (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ಯುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2024 ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ.

(೧)

(2) ಇದು 2024ರ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 24ನೇ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಭಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

**2. 144ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತೀದ್ಯುಪಡಿ.**- ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 2020 (2020ರ ಕ್ರನಾಂಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 53)ರ 144ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) (8)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನ ಪರಂತುಕವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮೂಲತಃ ಹೊಣೆಗಾರನಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ಲಿವರಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ತರುವಾಯ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಆ ಮೂಲಕ ಉಂಟಾದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟನ್ನು ತಾನಾಗಿಯೇ ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಲಿವರಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವುದು, ಸದರಿ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯು ಪಾಲಿಕೆಯ ಮೂಲಕ (15)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಗಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಅದೇ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ದಂಡಕ್ಕೆ ಹೊಣೆಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಪರಿಷ್ಕಾರ ಲಿವರಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆದಾರನ ಮೂಲಕ ಲಿವರಪಟ್ಟಿ ಎಂಬುದಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯು ಅದನ್ನು (15)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಡಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.”

(ii) (15)ನೇ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ (ಬಿ) ಖಂಡದಲ್ಲಿನ ಏಳನೇ ಪರಂತುಕದ ಬದಲಿಗೆ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

“ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಒಂದು ಭಾರಿಯ ಕ್ರಮವಾಗಿ, ಎಲ್ಲಾ ತೆರಿಗೆ ಸುಸ್ಥಿರಾರರು, ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸದಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ತಮ್ಮ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇಂದಿನವರೆಗೆ ಮರು ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸದಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ಹಾಗೂ ಮರುತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣೆಗಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕುರಿತು 30ನೇ ನವೆಂಬರ್ 2024 ರವರೆಗೆ ಮಾಡಿದ ಪಾವತಿಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಮುಂದಿನ ಸಡಿಲೀಕರಣನ್ನು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

(i) ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ದಂಡವು ಒಂದು ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಒಂದು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ii) ಪಾವತಿಸಬಹುದಾದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮನ್ಯಾ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಲ್ಲದೆ ಪರಂತು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಎರಡನೇ ತೀದ್ಯುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2024ರ ಪ್ರಾರಂಭಕ್ಕೂ ಮೌದಲು ಈ ಖಂಡದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಭಾರಿಯ ಕ್ರಮದ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಪಡೆದ ಸ್ವತ್ತುಗಳೂ ಸಹ ಮೇಲಿನ ಸಡಿಲೀಕರಣಗೆ ಅರ್ಹವಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಅಂಥ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಪಾವತಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದಂಡವನ್ನು ಅದೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಧಿವಾ

ಅದೇ ಮಾಲೀಕನ ಮೇಲೆ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಯಾವುದೇ ತಗಾದೆ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದ ತಗಾದೆಗೆ ಮರುಹೊಂದಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು."

**3. ನಿರಸನ ಮತ್ತು ಉಲ್ಲಿಸುವಿಕೆಗಳು.**- (1) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ತಿದ್ಯುಪಡಿ) ಅಧ್ಯಾದೇಶ, 2024 (2024ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧ್ಯಾದೇಶ ಸಂ. 01)ನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ನಿರಸನಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

(2) ಅಂಥ ನಿರಸನವು ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ ಸದರಿ ಅಧ್ಯಾದೇಶದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಿದ್ಯುಪಡಿಯಾದಂತೆ ಏನೇ ಮಾಡಿದ್ದರೂ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು ಕ್ಷೇಗೊಂಡಿದ್ದರೂ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ತಿದ್ಯುಪಡಿಯಾದಂತೆ ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಕ್ಷೇಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಕನಾರ್ಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**ಜಿ. ಶ್ರೀಧರ್**  
ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮತ್ತು  
ಶಾಸನ ರಚನೆ ಇಲಾಖೆ.

**DEPARTMENT OF PARLIAMENTARY AFFAIRS AND LEGISLATION SECRETARIAT**  
**NOTIFICATION**

**NO: DPAL 52 SHASANA 2024, BENGALURU, DATED: 10.01.2025**

ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಅನುಚ್ಛೇದ 348ರಡಿಯಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರಿಂದ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ಯುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2024 (2025ರ ಕನಾರ್ಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 07)ರ ಭಾಷಾಂತರವನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಆಗ್ಗೆ ಪರ್ಯವೆಂದು ಕನಾರ್ಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ (ಭಾಗ IV-A) ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕೆಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ,-

**KARNATAKA ACT NO. 07 OF 2025**

(First published in the Karnataka Gazette Extra-ordinary on the 10<sup>th</sup> day of January, 2025)

**THE BRUHAT BENGALURU MAHANAGARA PALIKE (SECOND AMENDMENT) ACT,  
2024**

(Received the assent of the Governor on the 9<sup>th</sup> day of January, 2025)

An Act further to amend the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike Act, 2020.

---

Whereas it is expedient to amend the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike Act, 2020 (Karnataka Act 53 of 2020) for the purposes hereinafter appearing;

Be it enacted by the Karnataka State Legislature in the Seventy fifth year of the Republic of India as follows:-

**1. Short title and commencement.**- (1) This Act may be called the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike (Second Amendment) Act, 2024.

(2) It shall be deemed to have come into force with effect from 24<sup>th</sup> day of September, 2024.

**2. Amendment of section 144.**- In the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike Act, 2020 (Karnataka Act 53 of 2020), in section 144,-

(i) in sub-section (8), the following proviso shall be inserted at the end, namely:-

“Provided also that, the person primarily liable to pay the property tax may, at any time subsequent to filing of the return and payment of the property tax, suo-motu revise his own return upwards thereby resulting in more property tax payment to the Corporation, the said revision shall be liable to the same interest and penalty as is applicable for the revision done under sub-section (15) by the Corporation. The revised return shall be treated as the return by the property tax payer and the Corporation reserves the right to revise it under sub-section (15).”

(ii) in sub-section (15), in clause (b), for the seventh proviso, the following shall be substituted namely:-

“Provided also that, as a one-time measure, in order to bring all the tax defaulters, un-assessed properties and those liable for re-assessment up-to-date with respect to their tax payments, there shall be following relaxations for the payments made until 30<sup>th</sup> November 2024, towards the unpaid tax, the un-assessed property and the property paying for re-assessment, namely:-

- (i) the penalty payable shall be rupees one hundred per year; and
- (ii) the interest payable shall be waived off.

Provided also that, the properties which have already availed the benefits of one time measure under this clause before the commencement of the Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike (Second Amendment) Act, 2024, shall also be

eligible for above relaxations and any excess penalty paid by such properties shall be readjusted against any outstanding demand or future demand of the Corporation on the same property or the same owner.”

**3. Repeal and savings.**- (1) The Bruhat Bengaluru Mahanagara Palike (Amendment) Ordinance, 2024 (Karnataka Ordinance No. 01 of 2024) is hereby repealed.

(2) Notwithstanding such repeal anything done or any action taken under the Principal Act, as amended by the said Ordinance, shall be deemed to have been done or taken under the Principal Act, as amended by this Act.

The above translation of ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ (ಎರಡನೇ ತಿದ್ಯುಪದ್ದಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2024 (Karnataka Act 07 of 2025) be published in the official Gazette under Article 348 of the Constitution of India.

**THAAWARCHAND GEHLOT  
GOVERNOR OF KARNATAKA**

By Order and in the name of  
the Governor of Karnataka,

**G. Sridhar**  
Secretary to Government  
Department of Parliamentary Affairs  
and Legislation